

TERMO DE IMISSÃO NA POSSE

PROCESSO Nº 0042774-23.2013.8.08.0024 - PJe
FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESARIAIS,
MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE (108).

REQUERENTE: META REFORMA DE CARRETAS LTDA.
MASSA FALIDA: UNIENG CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA.

ADMINISTRADOR JUDICIAL:

RICARDO BIANCARDI AUGUSTO FERNANDES, com escritório na avenida
Eldes Scherrer Souza, nº 975, Sala 1009, Parque Residencial Laranjeiras,
Serra/ES, CEP 29165-032, telefones 27 3029-4204 / 27 99943-4205.

LEILOEIRO:

MAURO COLODETE, matrícula JUCEES nº 051/2006, com escritório na rua
Ademar Luiz Nepomuceno, nº 150, bloco C/302, bairro Jardim Camburi,
Vitória-ES, CEP 29090-520, telefones (27) 99955-5000 e (28) 99955-5000, e-
mail sac@colodeteleiloes.com.br e site www.colodeteleiloes.com.br.

ARREMATANTE:

EDMILSON ALVARENGA NUNES, brasileiro, casado pelo regime de
comunhão parcial de bens, empresário, portador da Carteira de Identidade nº
1.026.653 SSP-ES e do CPF nº 042.361.047-33, residente na Avenida Lourival
Nunes, nº 1200, bairro Jardim Limoeiro, Serra-ES, CEP 29164-050, e-mail
edmilsonnunes.es@gmail.com.

As partes acima qualificadas **DECLARAM** que no dia dezessete do mês de
outubro do ano de dois mil e vinte e três (**17/10/2023**), foi proferida a imissão
na posse ao arrematante, do bem arrematado em Leilão Público Judicial,
conforme **Carta de Arrematação ID 31325564**:

- LOTE nº 22 (vinte e dois) da QUADRA 21 (vinte e um) do BLOCO B,
situado em Jardim Limoeiro, Carapina, Serra-ES, com área de 390,00m²
(trezentos e noventa metros quadrados), confrontando-se pela frente com a
Rua L, medindo 13,00m, pelos fundos com o lote 21, medindo 13,00m, pelo
lado direito com o lote 20, medindo 30,00m e pelo lado esquerdo com o lote
24, medindo 30,00m, bem como suas benfeitorias não averbadas. Matrícula
22.405, Cartório do 1º Ofício - 2ª Zona da Serra/ES.







O arrematante declara para os devidos fins que o bem arrematado foi entregue nas condições constantes do Edital de Leilão, e que a arrematação se deu nas condições ad-corporis.

Transmite-se nessa data a posse do bem para o arrematante, estando a mesma de acordo com a presente Imissão na Posse.



RICARDO BIANCARDI AUGUSTO FERNANDES
Administrador Judicial



MAURO COLODETE
Leiloeiro Público Oficial



EDMILSON ALVARENGA NUNES