

**EDITAL LEILAO****Categoria:** Editais**Data de disponibilização:** Segunda, 07 de Outubro de 2019**Número da edição:** 6016**Republicações:** [Clique aqui para ver detalhes](#)

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
PODER JUDICIÁRIO  
13ª VARA DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA DE VITÓRIA/ES.

**RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO**

MASSA FALIDA DE PONTO FIXO MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA. – CNPJ 00.422.635/0001-87.

O MM. JUIZ DE DIREITO DA 13ª VARA DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA DE VITÓRIA/ES, POR NOMEAÇÃO NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER AOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM, OU DELE NOTÍCIA OU CONHECIMENTO TIVEREM, QUE POR ESTE JUÍZO E CARTÓRIO RESPECTIVO TEM CURSO A AÇÃO DE Nº **0029166-89.2012.8.08.0024**, EM QUE FIGURA MASSA FALIDA DE PONTO FIXO MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA., QUE O LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, **DJANIR DA RÓS**, EM CUMPRIMENTO AO §1º DO ART. 142 DA LEI 11.101/2005, ESTARÁ LEVADO A **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO NO DIA 12 DE NOVEMBRO DE 2019**, NO ENDEREÇO DA FALIDA, OU SEJA, RUA NELSON SAMPAIO, 113, GLÓRIA, VILA VELHA/ES, ÀS 10:00 HORAS, OS BENS ARRECADADOS DA MASSA FALIDA ASSIM DESCRITOS:

Nº	Descrição	Qtd	Valor total
1	Purificador de água, marca Acquaflex, Libelli, 127 v.	1	R\$ 300,00
2	Geladeira Consul, 450 l, duas portas.	1	R\$ 300,00
3	Impressora multifuncional, laser, marca Brother, modelo MFC-8512DN	1	R\$ 600,00
4	Impressora HP Deskjet 3650, jato de tinta.	1	R\$ 80,00
5	Mesa de escritório com duas gavetas	7	R\$ 1.050,00
6	Armário de aço, duas portas, dimensões de 2x0,9m.	1	R\$ 150,00
7	Armário de aço, duas portas, dimensões de 1,7x0,75m.	1	R\$ 200,00
8	Balcão de aço e vidro, dimensões de 1,5x0,5m	4	R\$ 1.000,00
9	Balcão de aço e vidro, dimensões de 1,8x0,5m	2	R\$ 800,00
10	Cadeiras de escritório	8	R\$ 320,00
11	Furadeira de bancada, 127v.	1	R\$ 400,00
12	Monitores de LCD marcas diversas - avulsos	7	R\$ 1.050,00
13	Gabinets de computador - avulsos	4	R\$ 80,00
14	Computares completos	8	R\$ 2.800,00
15	Gaveteiro (mapoteca) em aço, com 10 gavetas.	1	R\$ 350,00
16	Gaveteiro (mapoteca) em aço, com 5 gavetas.	4	R\$ 1.000,00
17	Gaveteiro em madeira, com 8 gavetas.	1	R\$ 300,00
18	Máquinas de costura - diversas marcas e modelos	8	R\$ 2.400,00
19	Extintores de incêndio - diversos tamanhos	11	R\$ 880,00
20	Impressora fiscal marca Bematech	1	R\$ 500,00
21	Máquina de cortar - fita, modelo SSBK9000, ano 2010, 220v.	1	R\$ 5.000,00
22	Máquina de cortar tecido, 4" km, 4IN	1	R\$ 400,00
23	Máquina de bordar, 06 cabeças, 12 agulhas, marca Protex, modelo TYC1206.	1	R\$45.000,00
24	Máquina de fusionar tecido	1	R\$ 600,00
25	Motocicleta marca Honda, modelo CG FAN 150 ESI, ano/modelo 2011, placa MTY3509, RENAVAL 00316548987 - tanque avariado, pneumáticos em ruim estado e motor apresentando vazamento.	1	R\$ 4.000,00
26	Reboque tipo baú, ano/modelo 2016, placa PPN6715, RENAVAL 01084263243 - pneumáticos em ruim estado de conservação e sem o estepe.	1	R\$ 5.000,00
27	Veículo marca Hyundai, modelo HR, ano/modelo 2006/2007, cor branca, placa MQZ9258, RENAVAL 00907167330, diesel, carroceria aberta - lataria apresentando pequenas moissas e arranhões, interior em ruim estado, pneumáticos dianteiros em bom estado e pneumáticos traseiros em ruim estado.	1	R\$30.000,00
28	Lote de sucatas metálicas	1	R\$ 400,00
29	Lote com agulhas, correias e peças de reposição de máquinas de diversos modelos. Correias com sinais de ressecamento. Peças e agulhas com sinais de oxidação (ferrugem).	1	R\$ 1000,00
30	Imóvel situado na Rua Nelson Sampaio, nº 113, Glória, Vila Velha/ES, composto por: Térreo - Uma loja com banheiro e um galpão nos fundos (entrada lateral); Primeiro pavimento - apartamento com dois banheiros, cozinha conjugada com sala, área de serviço e um quarto; Segundo pavimento - um quarto, uma sala, varanda, um banheiro, despensa e copa/cozinha.	1	R\$950.000,00

Valor Total

R\$ 1.055.960,00

CONDIÇÕES DO LEILÃO: OS BENS MÓVEIS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E O IMÓVEL SERÁ VENDIDO COM O DÉBITO DE IPTU INFORMADO NO DIA DO LEILÃO, QUE FICARÁ A CARGO DO ARREMATANTE A QUITAÇÃO, E EM CARÁTER "AD CORPUS", OU SEJA, NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, SENDO QUE AS ÁREAS MENCIONADAS NOS EDITAIS, CATÁLOGOS E OUTROS VEÍCULOS DE COMUNICAÇÃO, SÃO MERAMENTE ENUNCIATIVAS E REPETITIVAS DAS DIMENSÕES CONSTANTES DOS REGISTROS IMOBILIÁRIOS, ISTO É, O ARREMATANTE ADQUIRE O IMÓVEL COMO SE APRESENTA, COMO UM TODO, INDEPENDENTE DE SUAS EXATAS E VERDADEIRAS LIMITAÇÕES E METRAGENS, SEJAM ELAS QUAIS FOREM, NÃO PODENDO, POR CONSEQUENTE, EXIGIR O COMPLEMENTO DA ÁREA, RECLAMAR EVENTUAIS MUDANÇAS NAS DISPOSIÇÕES INTERNAS DOS CÔMODOS DOS IMÓVEIS APREGOADOS, NÃO PODENDO AINDA ALEGAR DESCONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES, CARACTERÍSTICAS INTERNAS E EXTERNAS DE CONSERVAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DOS BENS, SEJA A QUE TEMPO E A QUE TÍTULO FOR, NÃO SENDO CABÍVEL, PORTANTO, PLEITEAR A DESISTÊNCIA DO NEGÓCIO E/OU ABATIMENTO PROPORCIONAL DO PREÇO EM TAIS HIPÓTESES.

CASO NÃO HAJA ARREMATANTE NO PRIMEIRO LEILÃO, FICA DEFINIDA A REALIZAÇÃO DO **SEGUNDO LEILÃO NO DIA 28 DE NOVEMBRO DE 2019, NO MESMO LOCAL E HORÁRIO**, QUANDO ENTÃO OS BENS REMANESCENTES PODERÃO SER ARREMATADOS POR PREÇO INFERIOR, **MAS NÃO MENOS DE 60% (SESSENTA POR CENTO) DA AVALIAÇÃO**.

FORMAS DE PAGAMENTO: PREFERENCIALMENTE O VALOR DE ARREMATAÇÃO SERÁ PAGO À VISTA. NÃO HAVENDO OFERTAS DE PAGAMENTO À VISTA, A ARREMATAÇÃO PODERÁ SER PAGA DE FORMA PARCELADA EM ATÉ 04 (QUATRO) VEZES, SENDO UMA ENTRADA PAGA EM ATÉ 48 (QUARENTA E OITO) HORAS APÓS A HASTA PÚBLICA E MAIS TRÊS PARCELAS MENSIS E CONSECUTIVAS. O ARREMATANTE DEVERÁ DEIXAR UM CHEQUE CAUÇÃO NO ATO DA ARREMATAÇÃO NO VALOR INTEGRAL DO LANCE, O QUAL SERÁ RESTITUÍDO APÓS O PAGAMENTO INTEGRAL DAS PARCELAS, SENDO QUE, EM CASO DE EVENTUAL INADIMPLEMENTO, ACARRETERÁ EM MULTA NO VALOR DE 20% (VINTE POR CENTO) SOB O TOTAL DA ARREMATAÇÃO. O VALOR DA ARREMATAÇÃO DEVERÁ SER DEPOSITADO EM CONTA CORRENTE BANCÁRIA IDENTIFICADA, CONFORME GUIA DISPONIBILIZADA PELO ADMINISTRADOR JUDICIAL DA MASSA FALIDA.

CABE AO ARREMATANTE O PAGAMENTO DA COMISSÃO DE 5% (CINCO POR CENTO) SOBRE O VALOR DE ARREMATAÇÃO AO LEILOEIRO. A COMISSÃO DO LEILOEIRO DEVERÁ SER DEPOSITADA NA CONTA BANCÁRIA INFORMADA PELO LEILOEIRO.

**OS BENS PODERÃO SER VISTORIADOS NOS DIAS 06 E 07 DE NOVEMBRO DE 2019 DAS 13:30 ÀS 16:00 HORAS** NO SEGUINTE ENDEREÇO: RUA NELSON SAMPAIO, 113, GLÓRIA, VILA VELHA/ES E ATRAVÉS DE CONSULTA AO SITE **WWW.DJANIRLEILOS.COM.BR**.

A POSSE DOS BENS ARREMATADOS NESTE LEILÃO DARSEÁ SOMENTE APÓS COMPROVAÇÃO DO PAGAMENTO INTEGRAL E À VISTA DO VALOR DO BEM E DA COMISSÃO DE LEILOEIRO NO PRAZO MÁXIMO DE 02 (DOIS) DIAS ÚTEIS A PARTIR DO LEILÃO, E MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DO MANDADO DE IMISSÃO DE POSSE. O PAGAMENTO EFETUADO EM CHEQUE FICARÁ SUBORDINADO A COMPENSAÇÃO INTEGRAL DO VALOR.

A RETIRADA DOS BENS MÓVEIS SERÁ REALIZADA NO PRAZO MÁXIMO DE 20 DIAS APÓS A ARREMATAÇÃO E SERÁ A CARGO DO ARREMATANTE.

MAIORES INFORMAÇÕES COM O LEILOEIRO, ATRAVÉS DOS TELEFONES (27) 99982.2130, (27) 99911.4995 E (27) 3229.9070, OU PELO SITE **WWW.DJANIRLEILOS.COM.BR**.

DADO E PASSADO NESTA CIDADE DE VITÓRIA/ES, AOS 04 DE OUTUBRO DE 2019.

LEONARDO MANNARINO TEIXEIRA LOPES, JUIZ DE DIREITO.

O e-diário (Diário da Justiça Eletrônico) é o instrumento oficial de publicação de atos judiciais, administrativos e de comunicações em geral, no âmbito do Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo, nos termos da Resolução nº 034/2013.

PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESPÍRITO SANTO  
Rua Desembargador Homero Mafra, 60  
Enseada do Suá - ES - CEP 29050-906

©Tribunal de Justiça ES. Todos os direitos reservados.